

**МАРКЕТИНГ В УПРАВЛЕНИИ И РАЗВИТИИ
ТЕРРИТОРИИ МАЛОГО ГОРОДА:
ПЕРСПЕКТИВЫ ПОВЫШЕНИЯ КАЧЕСТВА
ЖИЗНИ НАСЕЛЕНИЯ**

Т.А. Бондарская, О.В. Бондарская

*ФГБОУ ВПО «Тамбовский государственный технический
университет», г. Тамбов*

*Рецензент д-р техн. наук, д-р экон. наук,
профессор Б.И. Герасимов*

Ключевые слова и фразы: агропромышленная интеграция; модель разработки и реализации программы; основные направления модернизации; экономический рост.

Аннотация: Показаны основные приоритеты программы социально-экономического развития муниципальной территории г. Моршанска. Предложены направления в развитии долгосрочной перспективы формирования агропромышленного кластера.

Стратегическим направлением реализации целей и задач социально-экономического развития города Моршанска может и должна выступать его модернизация, предполагающая осуществление неоиндустриализации экономики города, восстановление действительной справедливости и главенства закона, многоплановое развитие социальной сферы (рис. 1) [1].

Одним из основных приоритетов программы социально-экономического развития города Моршанска выступает сохранение и расширение числа рабочих мест посредством неоиндустриализации [2], которая предполагает последовательную реализацию мер:

- 1) по сохранению и восстановлению производственного процесса на основе действующих и законсервированных предприятий города;
- 2) поэтапной модернизации производства, внедрению инновационных разработок, реализации программ энергосбережения и энергоэффективности;
- 3) развитию новых (как смежных, так и независимых) производств.

Бондарская Татьяна Анатольевна – кандидат педагогических наук, доцент кафедры «Сервис и маркетинг»; Бондарская Оксана Викторовна – аспирант кафедры «Экономический анализ и качество», e-mail: OVBtgu@mail.ru, ТамбГТУ, г. Тамбов.

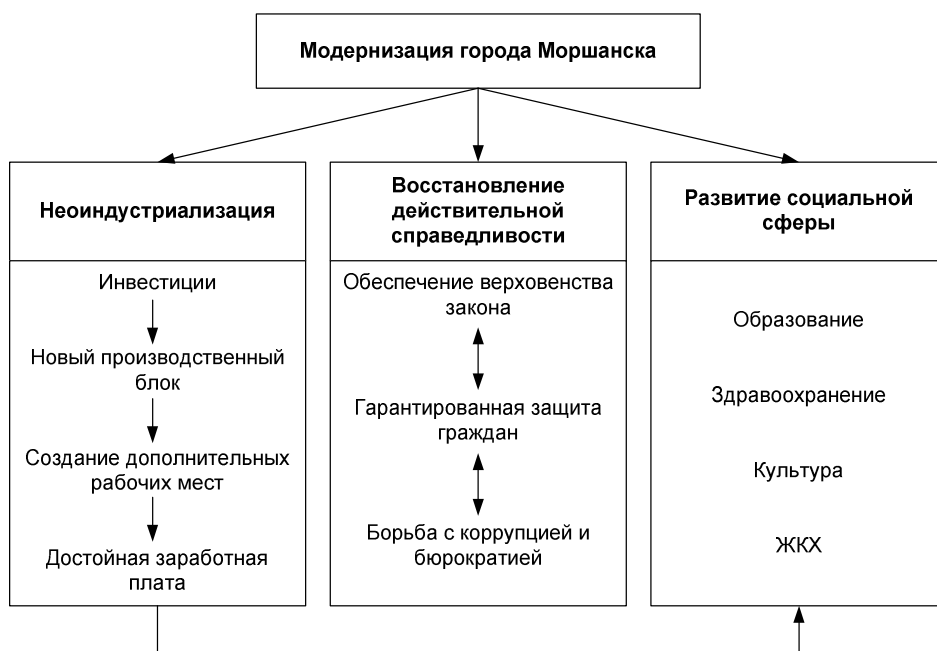


Рис. 1. Ключевые направления модернизации города Моршанска

Модернизация города Моршанска может быть достигнута лишь в результате сбалансированной деятельности органов государственного управления, общественности, политических партий и представителей производства, затрагивающей все наиболее проблемные сферы жизни города (рис. 2).

Решение существующих проблем не может быть возложено только на местные органы власти, поскольку оно требует разработки и принятия программ содействия социально-экономическому развитию малых и средних городов как на национальном, так и на региональном уровнях [3].

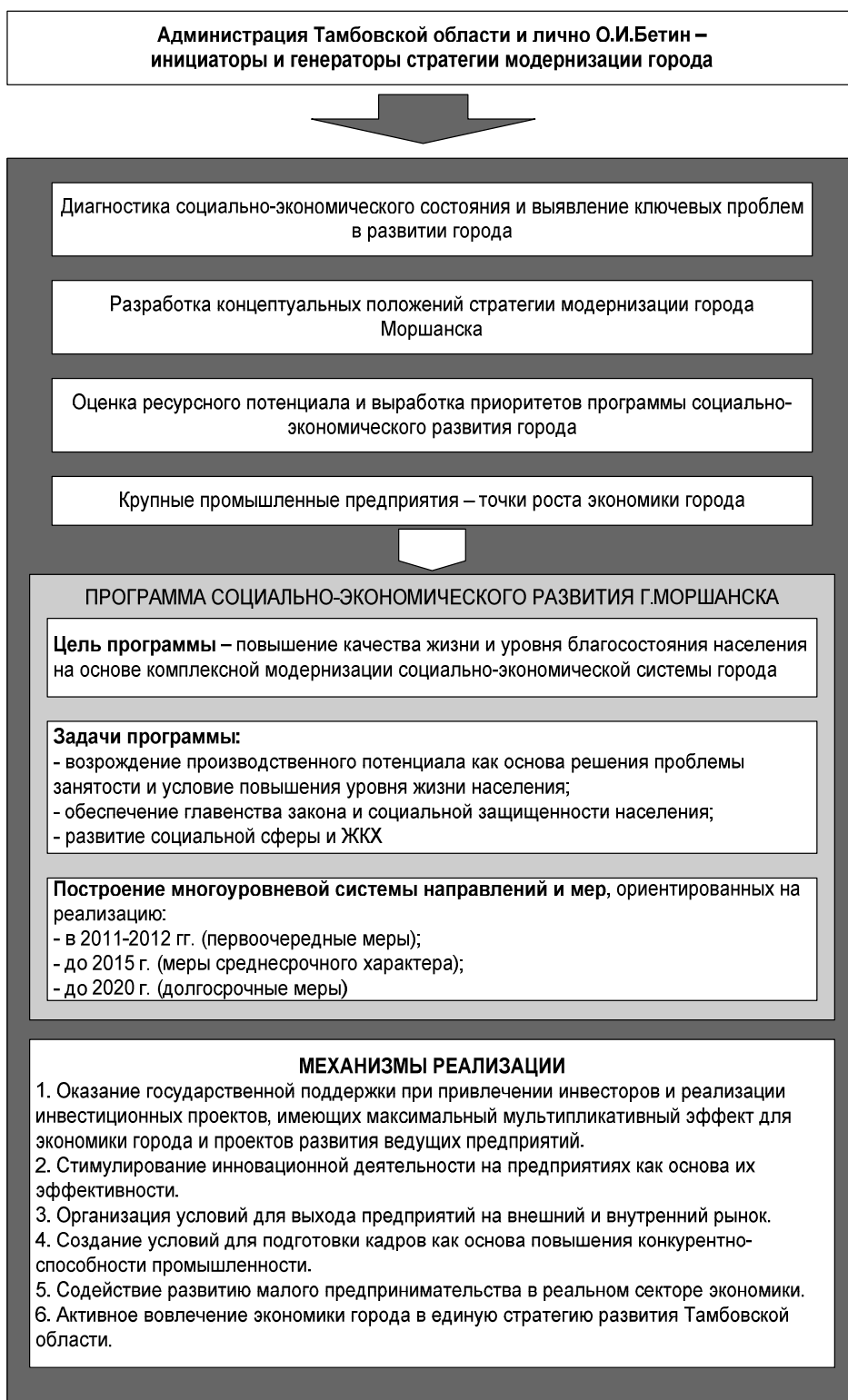
В программе социально-экономического развития города Моршанска предлагается в долгосрочной перспективе сформировать агропромышленный кластер как основу развития экономики не только города, но и Моршанского района в целом. Это позволит использовать аграрный потенциал района, будет способствовать привлечению инвесторов в аграрный сектор экономики района и области и создаст дополнительные условия для развития перерабатывающей промышленности.

Центром (рис. 3) данного агропромышленного объединения могут стать уже действующие предприятия, в том числе ООО «Моршанская мануфактура», ООО «МОРШАНСКХИММАШ» и др.

Основными критериями при определении субъектов государственной поддержки являются социальная, экономическая и бюджетная эффективность их деятельности.

Ключевыми механизмами государственного содействия развитию предприятий как точек роста муниципальной экономики выступают:

- предоставление инвесторам налоговых льгот;
- льгот по арендной плате за объекты, находящиеся в собственности Тамбовской области или муниципалитета, в том числе объекты недвижимости, включая земельные участки;



МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ

1. Оказание государственной поддержки при привлечении инвесторов и реализации
инвестиционных проектов, имеющих максимальный мультипликативный эффект для
экономики города и проектов развития ведущих предприятий.
2. Стимулирование инновационной деятельности на предприятиях как основа их
эффективности.
3. Организация условий для выхода предприятий на внешний и внутренний рынок.
4. Создание условий для подготовки кадров как основа повышения конкурентно-
способности промышленности.
5. Содействие развитию малого предпринимательства в реальном секторе экономики.
6. Активное вовлечение экономики города в единую стратегию развития Тамбовской
области.

**Рис. 2. Модель разработки и реализации программы социально-экономического
развития города Моршанска до 2020 г.**

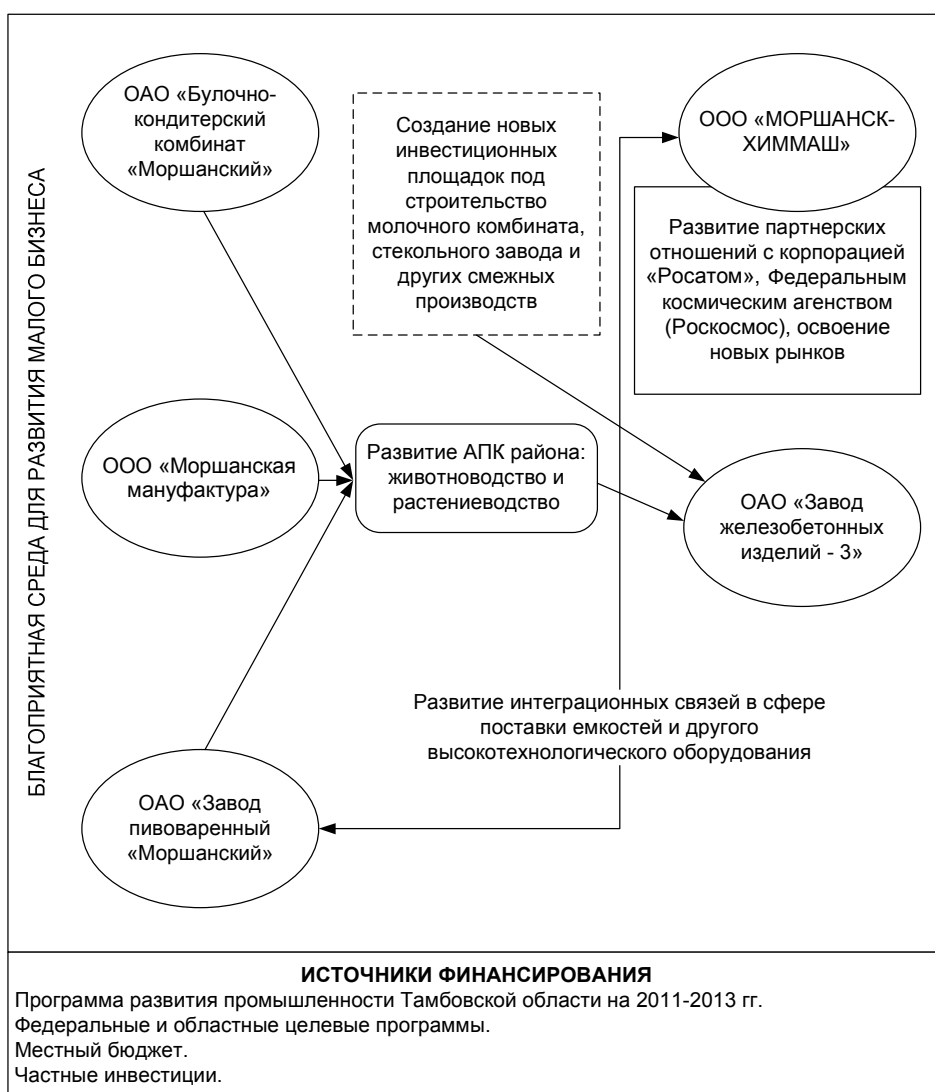


Рис. 3. Модель развития предприятий Моршанска как экономического центра

- государственных гарантий Тамбовской области;
- субсидий на возмещение части затрат по уплате процентной ставки по кредитам и займам, привлекаемым для реализации инвестиционных проектов или лизинговым платежам, уплачиваемым лизинговыми компаниям за имущество, приобретаемое по договорам лизинга для реализации инвестиционных проектов [4];
- залогового обеспечения;
- участие Тамбовской области в учреждении хозяйственных товариществ и обществ;
- разработка, утверждение и финансирование межмуниципальных инвестиционных проектов и инвестиционных проектов на объектах государственной собственности Тамбовской области за счет средств областного бюджета;

- формирование новых инвестиционных площадок вовлечения в инвестиционный процесс временно приостановленных и законсервированных строек и объектов, находящихся в собственности Тамбовской области;
- заключение концессионных соглашений с российскими и иностранными инвесторами по итогам торгов (аукционов и конкурсов).

Государственная поддержка инвестиционной деятельности может осуществляться с использованием иных форм и методов в соответствии с законодательством Российской Федерации и Тамбовской области.

Кроме того, развитие промышленности в городе Моршанск требует оказания уже действующим промышленным предприятиям содействия по следующим направлениям:

- внедрение современных систем управления и систем менеджмента качества;
- эффективное использование региональных возможностей для развития производства;
- участие их в федеральных инвестиционных программах;
- расширение рынков сбыта продукции путем развития межрегиональных и внешнеэкономических связей;
- организация взаимодействия органов власти на федеральном и областном уровнях и органов местного самоуправления в целях получения для данных предприятий контрактов на поставку продукции для федеральных, областных и муниципальных нужд;
- стимулирование развития инфраструктуры для оказания услуг промышленным предприятиям по вопросам сертификации, консалтинга, лицензирования, подготовки кадров и др.;
- формирование кластеров;
- развитие производственной инфраструктуры.

Исходя из вышеперечисленных стратегических целей, работа городской администрации в сотрудничестве со всем городским сообществом ориентируется на три основных направления работы:

- 1) поддержка промышленности и привлечение инвестиций в экономику города как основа неоиндустриализации;
- 2) улучшение условий жизни населения на основе развития производства, социальной сферы и эффективного управления городским хозяйством;
- 3) совершенствование механизмов управления ресурсами города.

Список литературы

1. Программа социально-экономического развития города Моршанска до 2020 года. – Тамбов : Изд. дом Тамб. гос. ун-та им. Г.Р. Державина», 2011. – 67 с.
2. Ракитинский, Б. Социально-экономические проблемы малых городов России / Б. Ракитинский, В. Доркин, И. Мысляева // *Вопр. экономики.* – 1994. – № 11. – С. 117–118.
3. Методические рекомендации по оценке эффективности инвестиционных проектов и их отбору для финансирования : утв. Госстроем России,

Минэкономики РФ, Минфином РФ и Госкомпромом России 31 марта 1994 г. № 7-12/47. – М. : Информэлектро, 1994.

4. Жихаревич, Б.С. Современная экономическая политика городских и региональных властей / Б.С. Жихаревич. – СПб. : ИСЭП РАН, 1995. – 137 с.

Marketing in Management and Development of Small Towns: Prospects of Improving the Quality of Life

T.A. Bondarskaya, O.V. Bondarskaya

Tambov State Technical University, Tambov

Key words and phrases: basic directions of modernization; economic growth, agro-industrial integration; model of developing and implementation of the program.

Abstract: The paper describes the main priorities of the program of socio-economic development of the municipal territory of the town of Morshansk; directions for long-term development of agro-industrial cluster have been proposed.

© Т.А. Бондарская, О.В. Бондарская, 2013